

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद । (टिप्पणियां एवं आदेश)

उपाध्यक्ष / मा० अध्यक्ष महोदय

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 134वीं बोर्ड बैठक 18-5-2013
का कार्यवृत्त तैयार कर लिया गया है । कृ० अनुमोदित करना चाहें ।

18/5/13
(आर०के० सिंह),
सचिव

ve

U.S.-
18/5

18/5/13
F. S. R. W. R.

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 134 वीं बोर्ड बैठक दिनांक 18-05-2013 का कार्यवृत्त

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 134वीं बोर्ड बैठक दिनांक 18-05-2013 को सम्पन्न हुई जिसमें निम्नलिखित अधिकारियों/सदस्यों द्वारा भाग लिया गया:-

- 1- श्री संतोष कुमार यादव, अध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद ।
- 2- श्री संतोष कुमार यादव, उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद ।
- 3- श्री एस0वी0एस0 रंगा राव, जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद ।
- 4- श्री एस0के0 जमान, मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, उ.प्र. लखनऊ ।
- 5- श्री पारसनाथ, अपर निदेशक, कोषागार एवं पेंशन, मेरठ मंडल, मेरठ-प्रतिनिधि विशेष सचिव, वित्त, उत्तर प्रदेश शासन, लखनऊ ।
- 6- श्री आर0के0 सिंह, नगर आयुक्त, नगर निगम, गाजियाबाद ।
- 7- श्री योगेन्द्र कुमार जैन, अधीक्षण अभियन्ता,, उ.प्र. जल निगम, गाजियाबाद-प्रबन्ध निदेशक, उ.प्र. जल निगम, लखनऊ के प्रतिनिधि ।
- 8- श्री ए0के0 त्यागी, सहायक नियोजक, प्रतिनिधि- चीफ कोआर्डिनेटर प्लानर, एन.सी.आर. सेल, गाजियाबाद ।
- 9- श्री राम किशोर अग्रवाल, गैर सरकारी सदस्य, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद
- 10- श्री धर्मवीर डबास, गैर सरकारी सदस्य, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद
- 11- श्री राकेश यादव, गैर सरकारी सदस्य, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद
- 12- श्री विमल कुमार शर्मा, संयुक्त आवास आयुक्त, मेरठ जोन- विशेष आमंत्रि ।

बैठक प्रारम्भ होने से पूर्व अध्यक्ष महोदय एवं अन्य सदस्यों का स्वागत किया गया एवं अध्यक्ष महोदय की अनुमति से बैठक की कार्यवाही प्रारम्भ हुई। बैठक के एजेन्डा बिन्दुओं पर विस्तृत विचार-विमर्श उपरान्त सर्व-सम्मति से निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

मद सं०	विषय	निर्णय
1/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की बोर्ड बैठक दिनांक 08-3-2013 के कार्यवृत्त की पुष्टि।	बोर्ड द्वारा दिनांक 08-3-2013 के कार्यवृत्त की पुष्टि सर्व सम्मति से की गई।
2/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की बोर्ड बैठक दिनांक 08-3-2013 के कार्यवृत्त पर अनुपालन आख्या।	बोर्ड द्वारा दिनांक 08-3-2013 के कार्यवृत्त की अनुपालन आख्या अवलोकित की गई।

(Handwritten signature)

3/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा चार नये वाहन (बुलेरो) कय-किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया ।
4/134	वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक की माँग के क्रम में 1000 नगर सिंग पोस्ट कय/फिक्सिंग हेतु रू0 9,45,000.00 की धनराशि उपलब्ध कराने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
5/134	प्राधिकरण द्वारा वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक की माँग के क्रम में पुलिस विभाग को बीस अदद मोटर साईकिल उपलब्ध कराने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
6/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित सी0एन0जी0 नगर बस सेवा के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
7/134	मधुबन बापूधाम आवासीय योजना कोड 772-41डी, निर्मित 5056 चार मंजिले ई0डब्लू0एस0 भवनों के कब्जा हेतु समय बढ़ाये जाने एवं उक्त अवधि का चौकीदार शुल्क न लिये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया ।
8/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण में कार्यरत केन्द्रीयित सेवा के कार्मिकों को ए0सी0पी0 की सुविधा दिये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
9/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण में अप्रैल, 2012 से अब तक नियुक्त मृतक आश्रित कर्मचारियों के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।

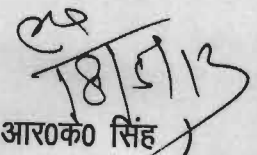
10/134	ग्राम मकनपुर के हितबद्ध कृषकों के दुकानों की योजना समाप्त होने के पश्चात प्राप्त हो रहे आवेदन पत्रों के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
11/134	वैशाली योजना सैक्टर-6 स्थित सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड भारत सरकार का उपक्रम महारत्न कम्पनी गैस अथारिटी ऑफ इण्डिया लि० को सीधे आवंटित किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया । बोर्ड द्वारा यह भी निर्देश दिये गये कि आवंटन पत्र में यह शर्त रख दी जाये कि कुछ स्थानीय लोगों को भी क्लब की सदस्यता दी जाये ।
12/134	मधुबन बापूधाम आवासीय योजना कोड संख्या 781-41डी के अन्तर्गत निर्मित ई०डब्लू०एस० (चार मंजिला) के भवनों के बढे हुए मूल्य की किश्तों में लिये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
13/134	नन्दग्राम आश्रय योजना के अन्तर्गत आवंटित भवनों की बकाया धनराशि को 10 वर्ष के स्थान पर बीस वर्षों की मासिक किश्तों में लिये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
14/134	संजयनगर सैक्टर-23 में जे एव के तथा सी एवं डी ब्लॉक के मध्य अवस्थित ग्रीन बैल्ट को पार्क के रूप में विकसित करते हुए स्कल्पचर पार्क के नाम से नामकरण करने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
15/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की विभिन्न विकास योजनाओं से संबंधित भूमि के अर्जन / पुर्नग्रहण की अद्यावधिक स्थिति ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।


16/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के पुराना बस स्टैण्ड स्थित सम्पत्तियों के मूल्यांकन के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
17/134	वैशाली आवासीय योजना कोड संख्या 814-41डी के अन्तर्गत वर्ष 2011 में विज्ञापित ई0डब्लू0एस0 (चार मंजिला) 238 भवनों की किशतों के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
18/134	नीलामी के माध्यम से विक्रय किये गये / किये जाने वाले अम्बेडकर रोड पर बीकानेर के सामने स्थित बाजार स्ट्रीट भूखण्डों हेतु कन्ट्रोल डिजाईन स्वीकृत किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त बोर्ड द्वारा परिचालन माध्यम से अनुमोदित प्रस्तावित स्वीकार किया गया ।
19/134	शासनादेश संख्या 1106 /9-आ-1-(आ0ब0) बोर्ड बैठक /2001 दिनोंक 01-3-2001 के बिन्दु-18 में इंगित बिन्दुओं पर सूचना ।	बोर्ड द्वारा शासनादेश संख्या 1106 /9-आ-1-(आ0ब0) बोर्ड बैठक /2001 दिनोंक 01-3-2001 के बिन्दु-18 में इंगित बिन्दुओं पर दी गयी सूचनाओं का अवलोकन किया गया ।
20/134	राजस्व ग्राम सदरपुर, परगना डासना, तहसील व जिला गाजियाबाद के खसरा संख्या 738, 739 व 750 में पड रही मै0 वाई0पी0एस0 एग्जिम प्रा0 लि0 व सहभागी भूस्वामियों की भूमि को अधिग्रहण प्रस्ताव से पृथक किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त बोर्ड द्वारा परिचालन माध्यम से अनुमोदित प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
21/134	मानचित्रों के नवीनीकरण शुल्क के निर्धारण के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
22/134	गाजियाबाद में क्रियान्वित की जा रही हाईटैक /इन्टीग्रेटेड टाउनशिप योजनाओं की प्रगति के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अवलोकित किया गया ।

23/134	अजय कुमार गर्ग इंजीनियरिंग कालेज के मानचित्र की स्वीकृति हेतु प्रस्तुत प्रस्ताव के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
24/134	स्वर्णजयन्तीपुरम आवासीय योजना के ब्लॉक सी में खेल के मैदान (अखाड़ा) को योजना के तलपट मानचित्र में समायोजित किये जाने से प्रभावित भूखण्डों का पुर्ननियोजन किये जाने के फलस्वरूप योजना के तलपट मानचित्र में आंशिक संशोधन के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
25/134	जनपद गाजियाबाद की यातायात व्यवस्था को व्यवस्थित रखने हेतु वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक की मांग पर पूर्व में उपलब्ध करायी गयी दो छोटी केन के अतिरिक्त दो और केन किराये पर उपलब्ध कराने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
26/134	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की अधिग्रहीत भूमि से संबंधित मूल काश्तकारों को 6 प्रतिशत आबादी भूमि के भूखण्डों के आवंटन पर देय विकास शुल्क विषयक नीति निर्धारण के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
27/134	गाजियाबाद विकास क्षेत्र के अन्तर्गत निजी विकासकर्ताओं के द्वारा निर्मित ई0डब्लू0एस0 एवं एल0आई0जी0 भवनों के पंजीकरण किये जाने की स्वीकृति के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
28/134	गाजियाबाद भवन निर्माण एवं विकास उपविधि 2008 में संशोधन के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।


29/134	गाजियाबाद महायोजना-2021 में ग्रीन बैल्ट भू-उपयोग के अन्तर्गत ग्राम डूण्डाहैडा परगना लोनी, जिला गाजियाबाद के खसरा संख्या 764, 765, 777 व 785 की 1018 वर्ग मीटर भूमि पर निर्मित सी0एन0जी0 स्टेशन की अनुमति विशेष अनुमति से अनुमन्य क्रियाओं के अन्तर्गत अनुमन्य किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया ।
--------	--	--

अन्त में धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त की गई ।


 (आर0के0 सिंह)
 सचिव
 गाजियाबाद विकास प्राधिकरण


 (संतोष कुमार यादव)
 उपाध्यक्ष
 गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

अनुमोदित


 (संतोष कुमार यादव)
 अध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

18/5/13