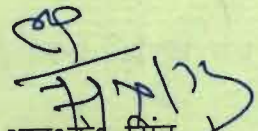
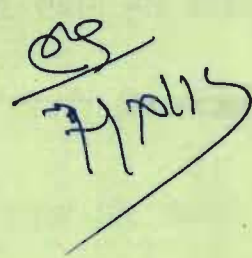



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद ।
(टिप्पणियां एवं आदेश)

उपाध्यक्ष / मा० अध्यक्ष महोदय

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 137वीं बोर्ड बैठक दिनांक
07-10-2013 का कार्यवृत्त तैयार कर लिया गया है । कृ० अनुमोदित करना
चाहें ।


(आर०के० सिंह),
सचिव

0-5
BL-18814



07/10/13

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 137 वीं बोर्ड बैठक दिनांक 07-10-2013 का कार्यवृत्त

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 137वीं बोर्ड बैठक दिनांक 07-10-2013 को सम्पन्न हुई जिसमें निम्नलिखित अधिकारियों/सदस्यों द्वारा भाग लिया गया:-

- 1- श्री संतोष कुमार यादव, अध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद ।
- 2- श्री संतोष कुमार यादव, उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद ।
- 3- श्री एस0वी0एस0 रंगा राव, जिला मजिस्ट्रेट, गाजियाबाद ।
- 4- श्री एस0के0 जमान, मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, उ.प्र. लखनऊ ।
- 5- श्री पारसनाथ, अपर निदेशक, कोषागार एवं पेंशन, मेरठ मंडल, मेरठ-प्रतिनिधि विशेष सचिव, वित्त, उत्तर प्रदेश शासन, लखनऊ ।
- 6- श्री आर0के0 मित्तल, मुख्य अभियन्ता, नगर निगम-, नगर आयुक्त, नगर निगम, गाजियाबाद के प्रतिनिधि ।
- 7- श्री योगेन्द्र कुमार जैन, अधीक्षण अभियन्ता,, उ.प्र. जल निगम, गाजियाबाद-प्रबन्ध निदेशक, उ.प्र. जल निगम, लखनऊ के प्रतिनिधि ।
- 8- श्री ए0के0 त्यागी, सहायक नियोजक, प्रतिनिधि- चीफ कोआर्डिनेटर प्लानर, एन.सी.आर. सेल, गाजियाबाद ।
- 9- श्री राम किशोर अग्रवाल, गैर सरकारी सदस्य, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद
- 10- श्री धर्मवीर डबास, गैर सरकारी सदस्य, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद
- 11- श्री विमल कुमार शर्मा, संयुक्त आवास आयुक्त, मेरठ जोन- विशेष आमंत्रि ।
- 12- श्री अनिल स्वामी, सदस्य (गैर सरकारी) (नगर निगम, गाजियाबाद), गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
- 13- श्री ओम त्यागी,, सदस्य (गैर सरकारी) (नगर निगम, गाजियाबाद), गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
- 14- श्री सिंह राज, सदस्य (गैर सरकारी) (नगर निगम, गाजियाबाद), गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

बैठक प्रारम्भ होने से पूर्व अध्यक्ष महोदय एवं अन्य सदस्यों का स्वागत किया गया एवं अध्यक्ष महोदय की अनुमति से बैठक की कार्यवाही प्रारम्भ हुई। बैठक के एजेन्डा बिन्दुओं पर विस्तृत विचार-विमर्श उपरान्त सर्व-सम्मति से निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

मद सं०	विषय	निर्णय

(Handwritten Signature)

1/137	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की बोर्ड बैठक दिनांक 20-9-2013 के कार्यवृत्त की पुष्टि।	बोर्ड द्वारा दिनांक 20-9-2013 के कार्यवृत्त की पुष्टि सर्व सम्मति से की गई।
2/137	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की बोर्ड बैठक दिनांक 20-9-2013 के कार्यवृत्त पर अनुपालन आख्या।	बोर्ड द्वारा दिनांक 20-9-2013 के कार्यवृत्त की अनुपालन आख्या अवलोकित की गई।
3/137	प्रभारी निरीक्षक, सुरक्षा अनुभाग की मांग के क्रम में प्रवर्तन कार्यों के सुदृढ निष्पादन हेतु एक बुलेरो जीप कय किये जाने के संबंध में।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया।
4/137	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा कर्पूरीपुरम एवं नेहरू नगर स्थित स्टाफ क्वार्टर को विक्रय न किये जाने के संबंध में।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया।
5/137	प्राधिकरण की 2000.00 वर्ग मीटर या उससे अधिक क्षेत्रफल की अनिस्तारित सम्पत्तियों को टू बिड सिस्टम के माध्यम से नीलामी के द्वारा निस्तारण किये जाने के संबंध में।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया।
6/137	वैशाली योजना में ग्रुप हाऊसिंग भूखण्ड सं० जी०एच०-२ वैशाली क्षेत्रफल 4000.00 वर्ग मीटर मैसर्स रीजेन्सी इन्डस्ट्रीज लि० के संबंध में।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अवलोकित/अनुमोदित किया गया।
7/137	समता समिति की संस्तुति के अनुसार 1-1-1986 के बाद नियुक्त कर्मचारियों की सेवा निवृत्ति आयु 58 वर्ष से 60 वर्ष किये जाने के संबंध में।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

↓

8/137	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की विभिन्न विकास योजनाओं से संबंधित भूमि के अर्जन / पुनर्ग्रहण की अद्यावधिक स्थिति	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अवलोकित किया गया ।
9/137	एल0ए0आर0 संख्या 304/77 हेमचंद बनाम उ0प्र0 सरकार से संबंधित धारा 28ए के प्रार्थना पत्रों के निस्तारण हेतु प्राधिकरण द्वारा भुगतान की गई धनराशि के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त बोर्ड द्वारा प्रस्तावनुसार कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान की गई ।
10/137	शासनादेश संख्या 1106 /9-आ-1-(आ0ब0) बोर्ड बैठक /2001 दिनांक 01-3-2001 के बिन्दु-18 में इंगित बिन्दुओं पर सूचना ।	बोर्ड द्वारा शासनादेश संख्या 1106 /9-आ-1-(आ0ब0) बोर्ड बैठक /2001 दिनांक 01-3-2001 के बिन्दु-18 में इंगित बिन्दुओं पर दी गयी सूचनाओं का अवलोकन किया गया । यह भी निर्देश दिये गये कि कोयल एन्क्लेव योजना में शेष भूमि को मुक्त किये जाने हेतु संबंधित निर्माण खण्डों के अधिशासी अभियन्तागण द्वारा क्या कार्यवाही की गई, का विस्तृत विवरण आगामी बोर्ड बैठक में प्रस्तुत किया जाये ।
11/137	गाजियाबाद में क्रियान्वित की जा रही हाईटैक/ इंटीग्रेटेड टाऊनशिप योजनाओं की प्रगति के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अवलोकित किया गया ।
12/137	मैसर्स. उप्पल चढढा हाईटैक डवलपर्स प्रा0लि0 की हाईटैक टाऊनशिप के अन्तर्गत प्रस्तुत ले आऊट प्लान की	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया ।


	स्वीकृति के संबंध में ।	
13/137	मैसर्स सनसिटी हाईटैक इन्फ्रा0 प्रा0लि0 की हाईटैक टारुनशिप के अन्तर्गत प्रस्तुत ले आऊट प्लान की स्वीकृति के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया ।
14/137	आनन्द विहार से वैशाली तक निर्मित मेट्रो रूट से प्रभावित क्षेत्र में कय योग्य एफ0ए0आर0 की सीमा 33 प्रतिशत से बढ़ाकर 66 प्रतिशत किये जाने के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव स्वीकार किया गया । यह भी निर्देश दिये गये कि किस प्रकार मेट्रो परियोजना हेतु धनराशि की व्यवस्था हो सकती है, के संबंध में हरियाणा मॉडल की तर्ज पर प्राधिकरण स्तर पर समिति गठित कर विचार विमर्श करते हुए ठोस प्रस्ताव प्रस्तुत किया जाये ।
15/137	मै0 एम्मार एम0जी0एफ0 लैण्ड लि0 द्वारा प्रस्तुत पुनरीक्षित डी0पी0आर0 के अनुमोदन के संबंध में ।	विस्तृत विचार विमर्श उपरान्त प्रस्ताव अनुमोदित किया गया ।

अन्त में धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त की गई ।


(आरुण सिंह)

सचिव


गाजियाबाद विकास प्राधिकरण


(संतोष कुमार यादव)

उपाध्यक्ष

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

अनुमोदित


(संतोष कुमार यादव)

अध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण